

NORTH POINT
PARK



NORTH POINT PARK

North Point City se está consolidando cada día más como un epicentro de actividades que genera un sentido de **comunidad** dentro de la extensa ciudad de Bogotá. Dentro de este contexto se encuentra **North Point Hills**, ese espacio privilegiado entre las **montañas y la vida urbana**, el cual alberga nuestro proyecto North Point **Park**, un edificio donde se encuentra la dualidad del presente con lo que ya conocemos y del futuro con el estilo de vida que estamos a punto de **descubrir**.



ES VIVIR HOY

LA CIUDAD QUE AÚN
ESTÁ POR DESCUBRIR



NORTH POINT
PARK





Equilibrio en perfecta sintonía,

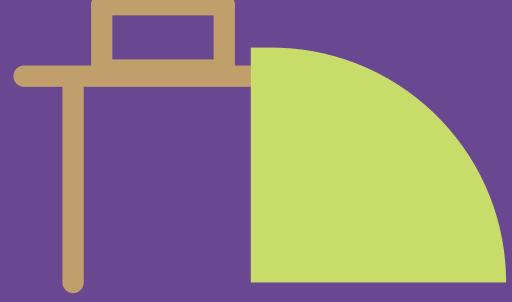
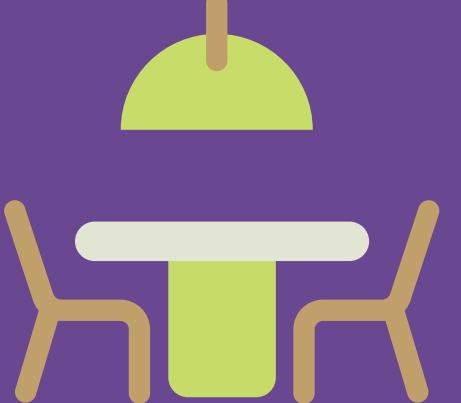
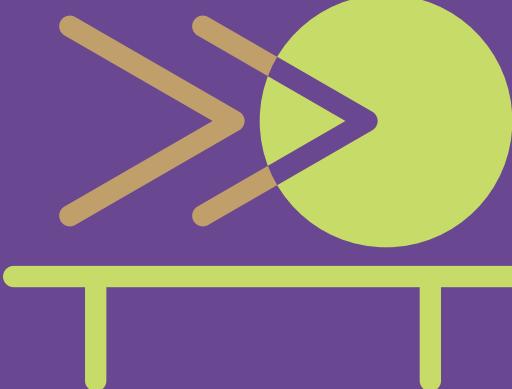
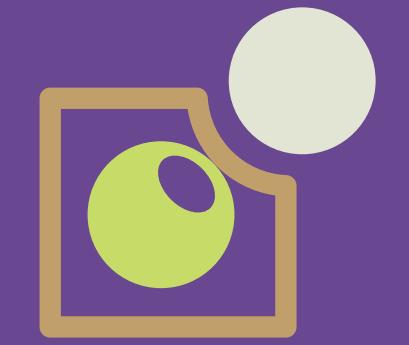
creando una nueva
forma de vivir

North Point Park es un proyecto que fusiona la energía vibrante de North Point City con la serenidad de su ubicación en los cerros, pensado para elevar la vida de quienes lo habitan.

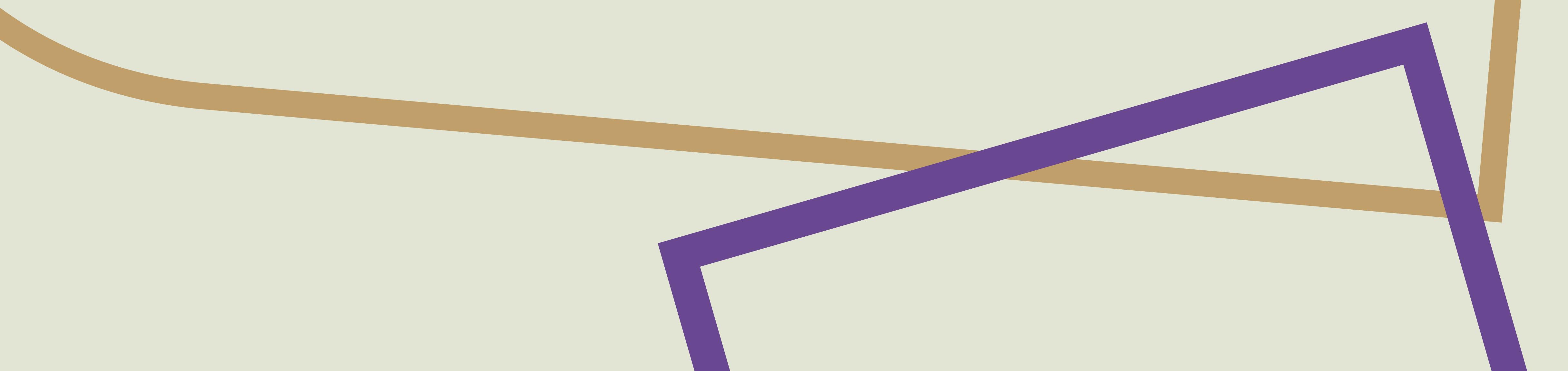
Vivir en **Park** es habitar un espacio donde el ritmo dinámico del entorno urbano y la calma profunda del hogar se encuentran en perfecta armonía.

ZONAS COMUNES

Sus **áreas comunes** están diseñadas no solo para satisfacer cada aspecto de la **vida moderna**, sino también para fomentar la **conexión** personal y social, promoviendo la plenitud y el disfrute de una **vida equilibrada**.

Lobby 	Grab & Go 	Club House 	Lounge Kitchen 	Coworking Interior 	Spa 
Gimnasio 	Sports Bar 	Chillout 	BBQ Outdoor Games 	Coworking Terraza 	Sala Premium 

CONEXIÓN PERSONAL Y SOCIAL

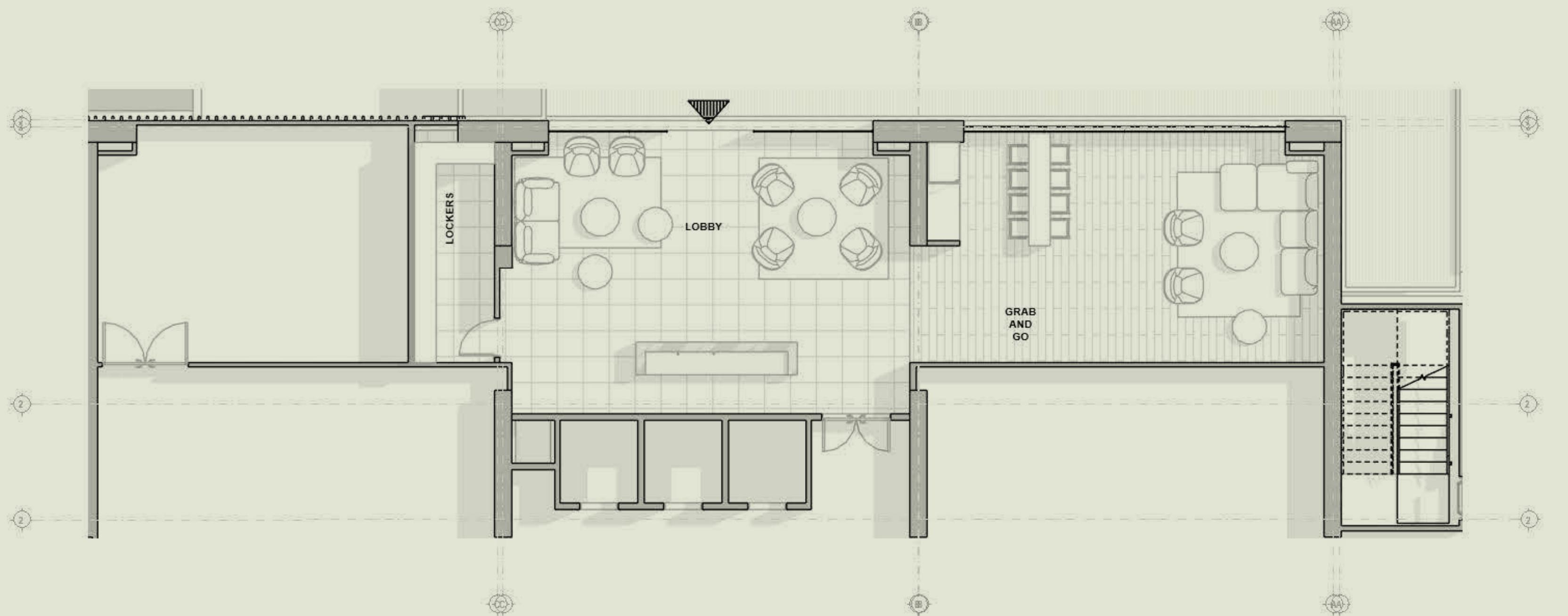




**Fachada
Acceso**

PISO

1



Lobby

Grab & Go



Lobby

Lobby



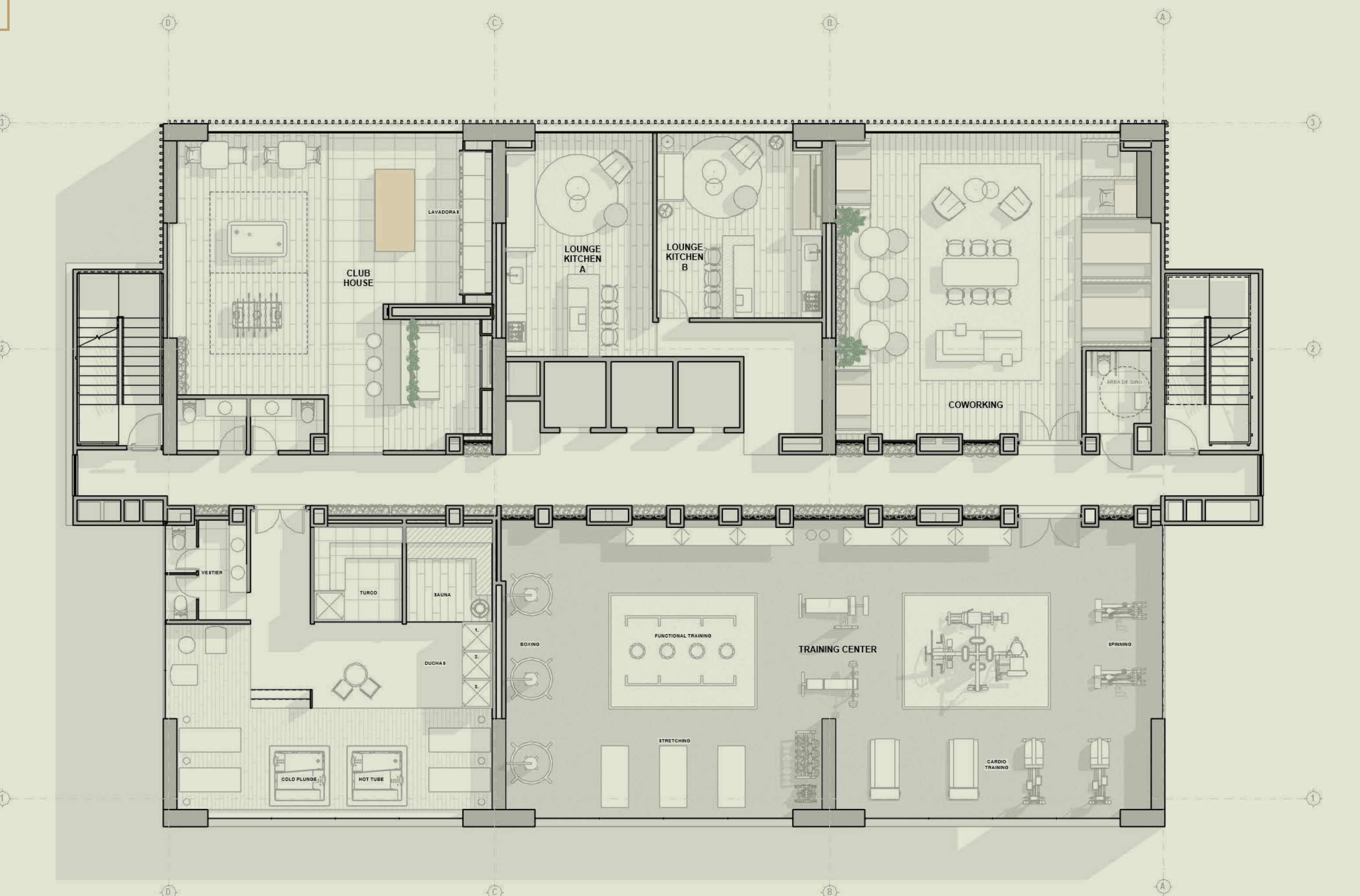
GO
TO
DO

**Grab
& Go**



PISO

4





Club House





Lounge kitchen



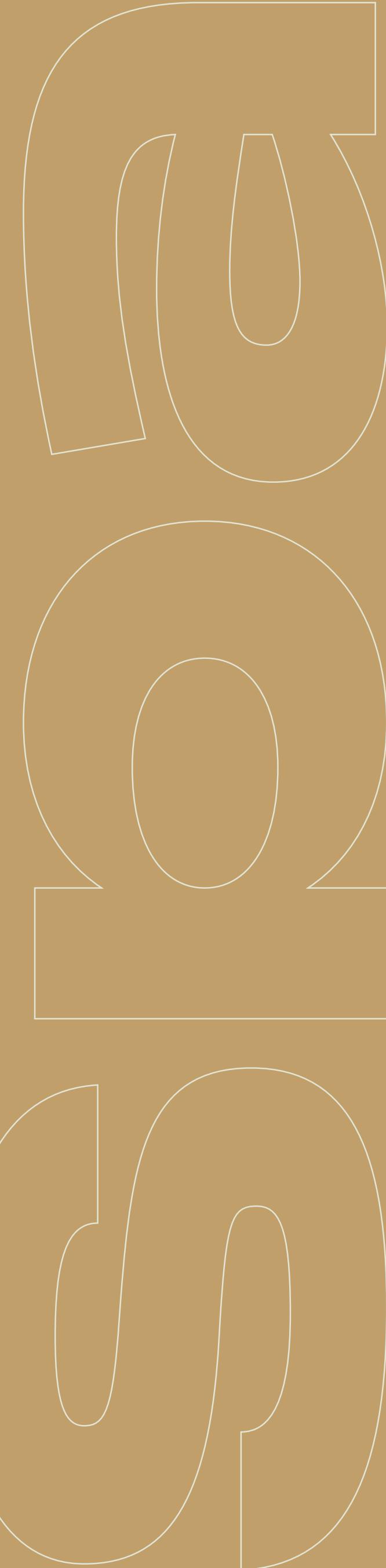


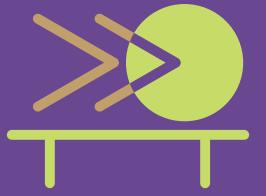
Coworking Interior





spa



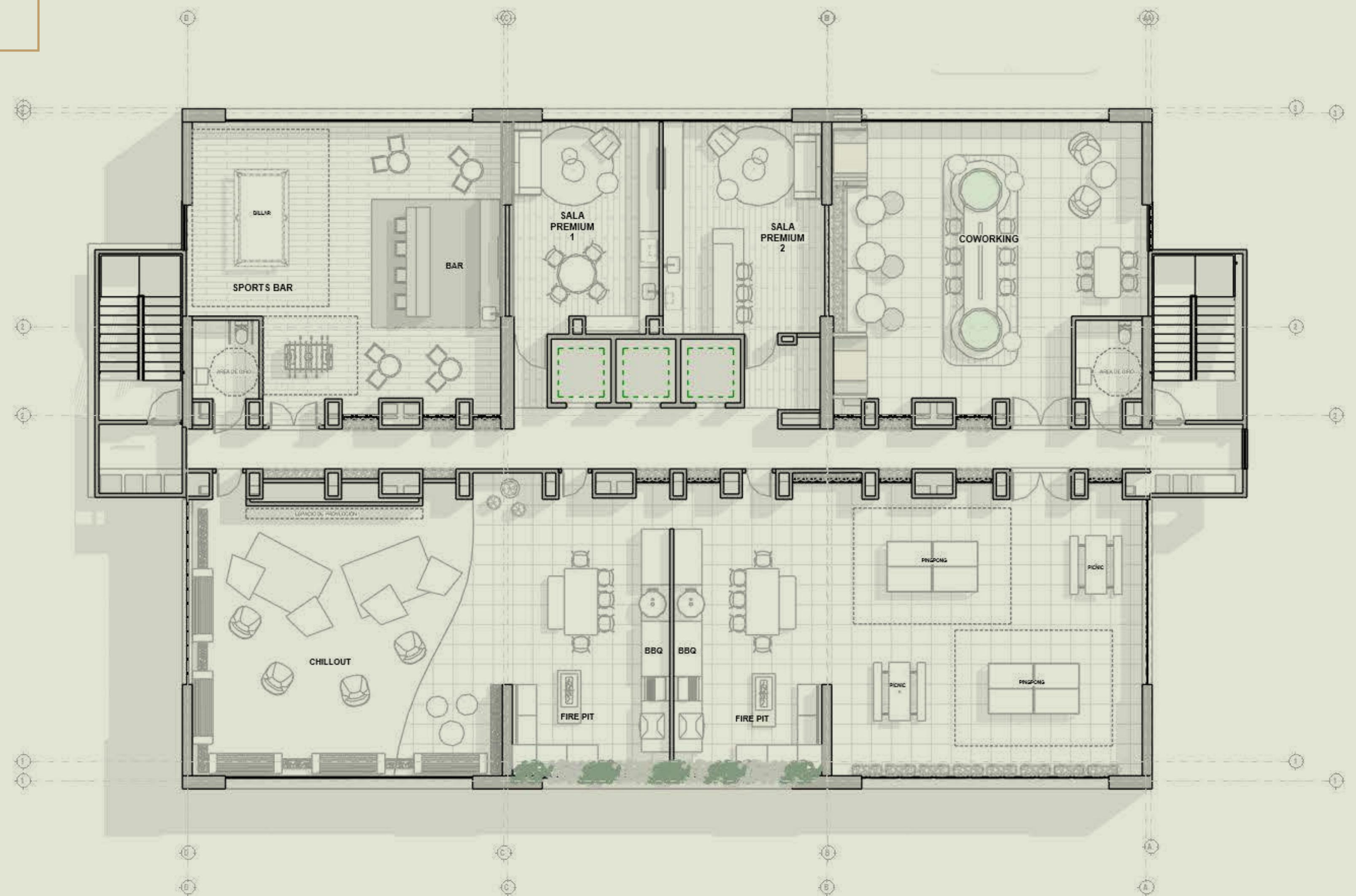


Gimnasio

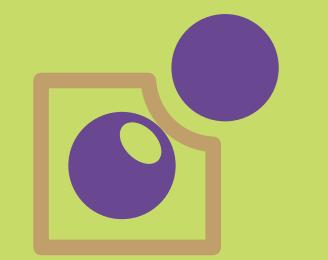


PISO 27

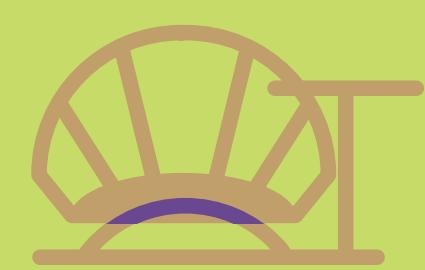
N
▼



Sports Bar



Chillout



BBQ Outdoor Games

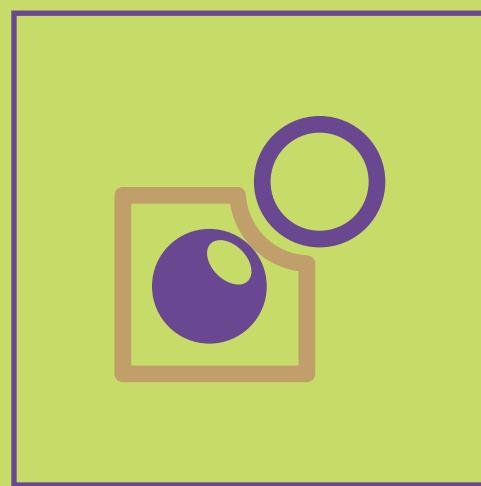


Coworking Terraza



Sala Premium





Sports Bar





chillout



30
50
150
250



BBQ
Outdoor
Games





Coworking
Terraza



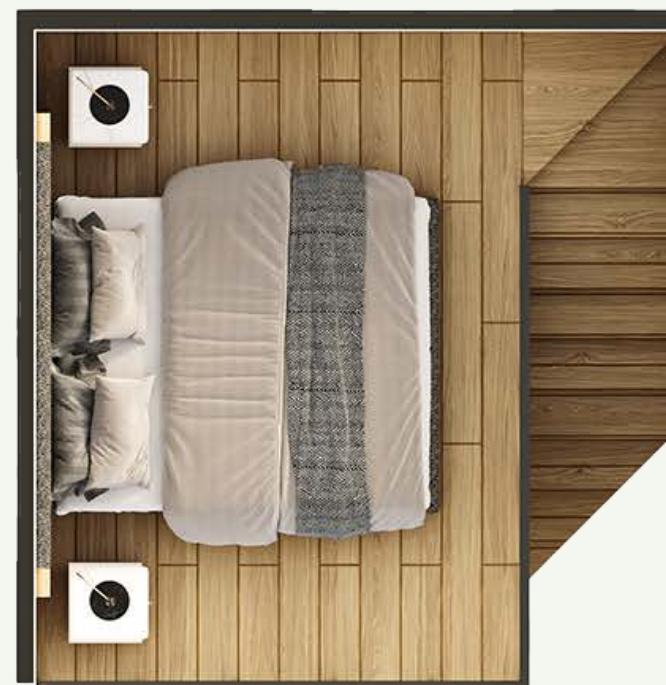
Sala
Premium



**APARTA
ESTUDIOS**



COMO SE ENTREGA



Planta tipo **1A**

**ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:
31,76 m² aprox.**

**ÁREA DEL ALTIMO:
10 m² aprox.**

**ÁREA TOTAL PRIVADA:
27,12 m² aprox.**

**MEDIDA APROX.
DE LAS VENTANAS
3.45 m² de alto**

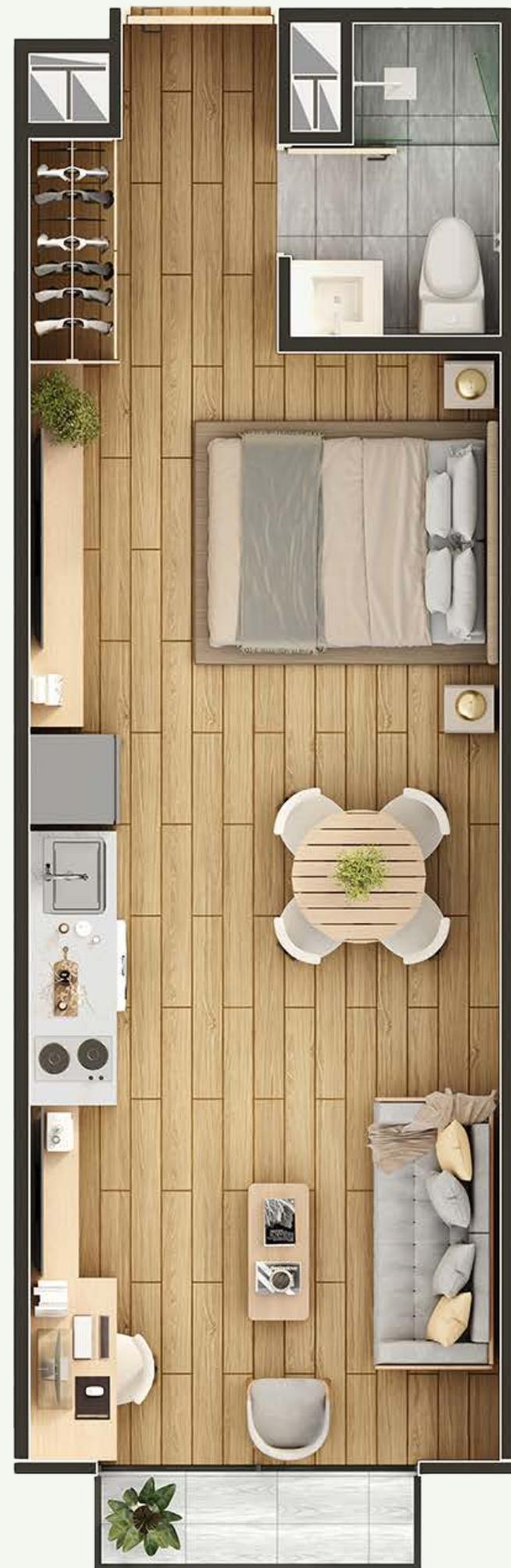
a) El apartaestudios se entrega en obra gris (no afinado, no nivelado ni paredes ni en pisos). **b)** No se entrega el altillo ni anclajes, la construcción estará a cargo del futuro propietario. **c)** El apartaestudio no cuenta con punto eléctrico ni hidráulico para lavadora, este se podrá derivar y estará a cargo del futuro propietario.



*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor



COMO SE ENTREGA



Planta tipo **2A**

**ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:
30,25 m² aprox.**

**ÁREA DEL BALCÓN:
0.60 m² x 2.10 m²**

**ÁREA TOTAL PRIVADA:
27,33 m² aprox.**

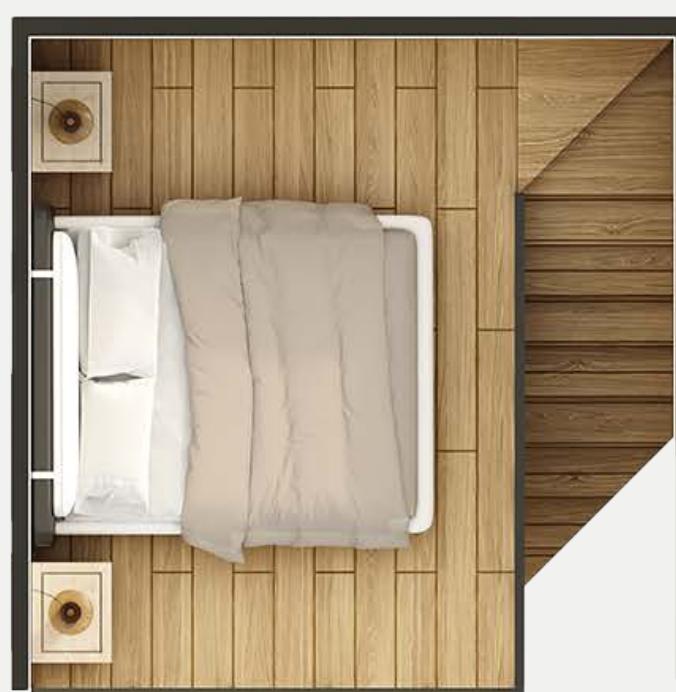
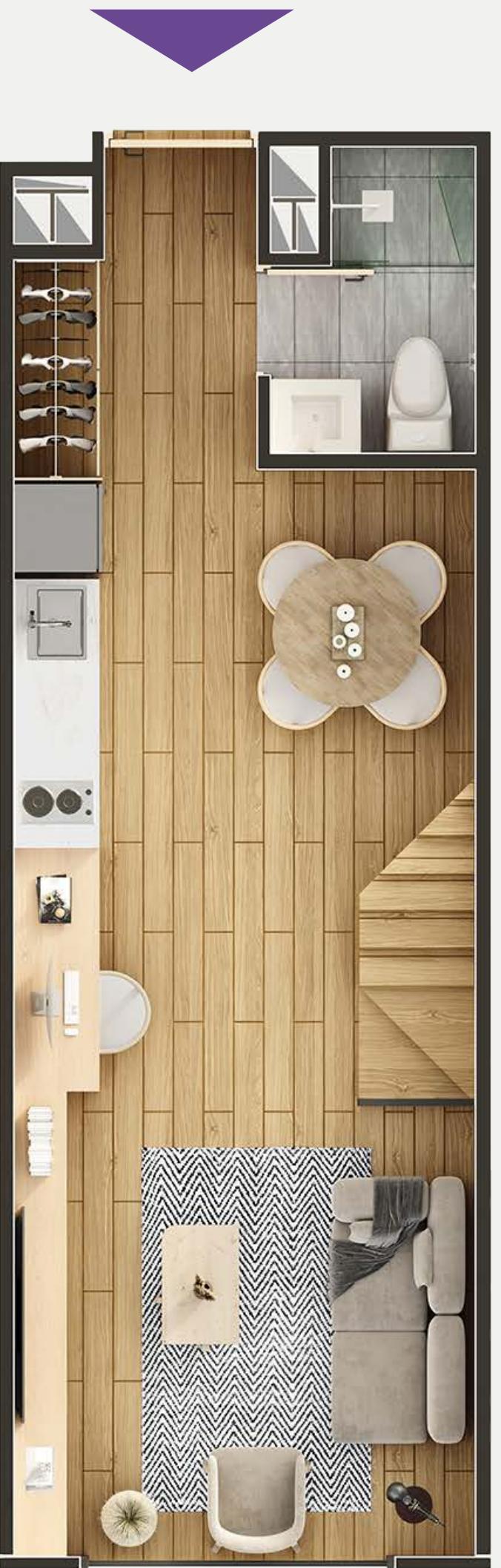
a) El apartaestudios se entrega en obra gris (no afinado, no nivelado ni paredes ni en pisos). **b)** No se entrega el altillo ni anclajes, la construcción estará a cargo del futuro propietario. **c)** El apartaestudio no cuenta con punto eléctrico ni hidráulico para lavadora, este se podrá derivar y estará a cargo del futuro propietario.

2A

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor



COMO SE ENTREGA



Planta tipo 2B

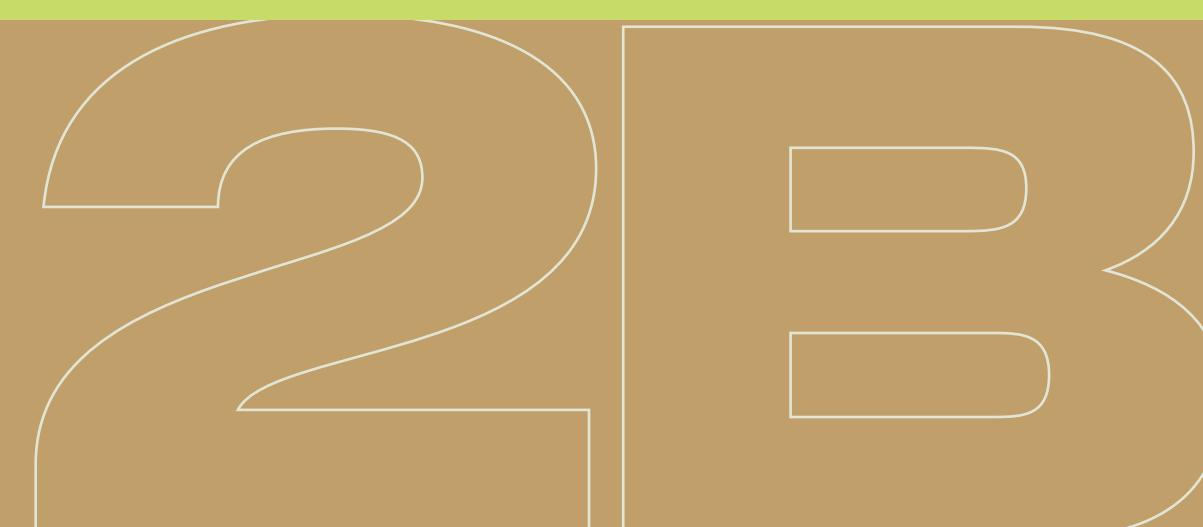
**ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:
30,25 m² aprox.**

**ÁREA DEL ALTIMO:
10 m²**

**ÁREA TOTAL PRIVADA:
27,33 m² aprox.**

 **MEDIDA APROX.
DE LAS VENTANAS
3.45 m² de alto**

a) El apartaestudios se entrega en obra gris (no afinado, no nivelado ni paredes ni en pisos). **b)** No se entrega el altillo ni anclajes, la construcción estará a cargo del futuro propietario. **c)** El apartaestudio no cuenta con punto eléctrico ni hidráulico para lavadora, este se podrá derivar y estará a cargo del futuro propietario.



*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor



COMO SE ENTREGA



Planta tipo **4A**

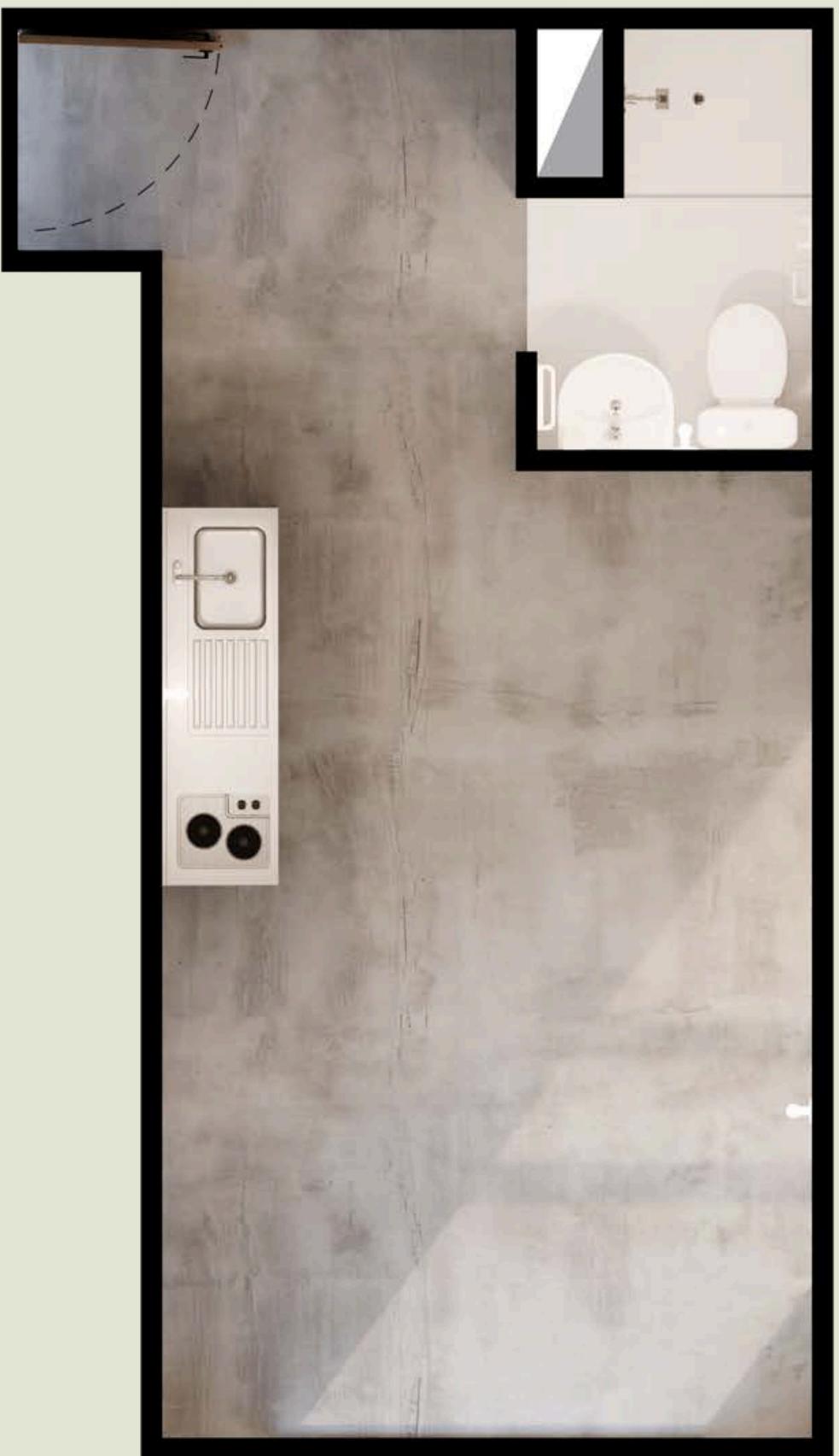
**ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:
23,35 m² aprox.**

**ÁREA TOTAL PRIVADA:
20,27 m² aprox.**

**MEDIDA APROX.
DE LAS VENTANAS
3.45 m² de alto**

a) El apartaestudios se entrega en obra gris (no afinado, no nivelado ni paredes ni en pisos). **b)** No se entrega el altillo ni anclajes, la construcción estará a cargo del futuro propietario. **c)** El apartaestudio no cuenta con punto eléctrico ni hidráulico para lavadora, este se podrá derivar y estará a cargo del futuro propietario.





COMO SE ENTREGA



Planta tipo 5A

ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:
22,47 m² aprox.

ÁREA TOTAL PRIVADA:
20,11 m² aprox.

 MEDIDA APROX.
DE LAS VENTANAS
3.45 m² de alto

a) El apartaestudios se entrega en obra gris (no afinado, no nivelado ni paredes ni en pisos). **b)** No se entrega el altillo ni anclajes, la construcción estará a cargo del futuro propietario. **c)** El apartaestudio no cuenta con punto eléctrico ni hidráulico para lavadora, este se podrá derivar y estará a cargo del futuro propietario.

5A

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor



COMO SE ENTREGA



Planta tipo **6A**

**ÁREA TOTAL CONSTRUIDA:
23,35 m² aprox.**

**ÁREA TOTAL PRIVADA:
20,27 m² aprox.**

a) El apartaestudios se entrega en obra gris (no afinado, no nivelado ni paredes ni en pisos). **b)** No se entrega el altillo ni anclajes, la construcción estará a cargo del futuro propietario. **c)** El apartaestudio no cuenta con punto eléctrico ni hidráulico para lavadora, este se podrá derivar y estará a cargo del futuro propietario.

6A

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor

INFORMACIÓN IMPORTANTE

Todos los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, mobiliario, colores, dotación entre otros; contenidas en todo el brochure, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor.



NORTH POINT
PARK

Sala de negocios:
Av Cra. 7 # 156-78
Bogotá, Colombia

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor