

#MiHogarSolar

Mi Hogar,



MI
RITMO
MI TRANSFORMACIÓN

LA ÚLTIMA ETAPA DE UN PROYECTO PIONERO
DE CO-LIVING CAMPESTRE EN LA SABANA.



Solar 3
APARTAESTUDIOS



UBICACIÓN y contexto

UBICACIÓN ESTRATÉGICA, VIDA CONECTADA.

Solar 3 marca el cierre de un proyecto innovador, en un punto privilegiado de la Sabana: rodeado de naturaleza, universidades, centros comerciales, vida nocturna y todo lo que necesitas en tu día a día.

Conectado con Chía, con la Sabana y con la Bogotá del futuro, este es un lugar donde convergen la educación, el comercio, el entretenimiento y la calidad de vida.







UN CIERRE *vibrante* Y ESPECIAL

Solar 3 es la etapa final que completa el ciclo de un proyecto único. Inspirado en los ritmos del sol, alterna entre la máxima intensidad y los momentos de calma.

Aquí, la comunidad se recarga en zonas de encuentro, deporte y diversión, mientras la individualidad encuentra rincones de introspección, creatividad y bienestar.



UN
HOGAR
Joven,
MAGNÉTICO Y DINÁMICO,
diseñado para quienes buscan vivir,
crecer, conectar y transformarse.





SOLAR 2

Jardin zen

Lobby

Salón de juegos

Coworking

SOLAR 3

Gimnasio





Zenith

LOBBY

*PRODUCTIVIDAD
AL MÁXIMO*

Lobby con intercambiador
de libros y pantalla de eventos.



Sala

HELIOS

*ENERGÍA
QUE UNE*

Juegos tradicionales como bolirana y cornhole para compartir y divertirse.





Sala

LUMINA

CREA,
EXPRESA,
ILUMINA

Un lugar para la música,
el arte y los contenidos
que inspiran.



Eclipse

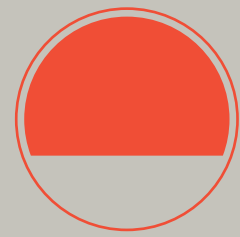


TRANSFORMA TU ENERGÍA

Box interactivo, remo y
poleas que combinan
movimiento, luz y ritmo.



Ocaso



TU MOMENTO DE CALMA

Espacio diseñado para desconectarte y recargar tu mente.

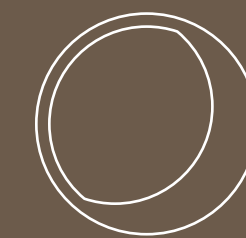




Rooftop

DECK ALBOR

DONDE TODO BRILLA



Barra Teppanyaki y BBQ para compartir
inicios y momentos especiales.



Rooftop

SOLARIUM



Bancas
mirador y
firepit para
disfrutar la
luz del sol.



Rooftop

ZONA PULSAR



Calistenia y crossfit al aire libre
con la energía del amanecer.



ES

ti **DE VIDA**
SOLAR 3

10



Un lugar donde fluye ^{TODO}

En Solar 3, cada día se vive con intensidad y equilibrio. Los espacios invitan a moverse, crear y socializar, mientras que otros te ofrecen la calma perfecta para reconectar contigo mismo.

Un entorno magnético y versátil, pensado para una generación que busca más que un lugar para vivir: **una comunidad para crecer.**



TIPOLOGÍA

de Apartaestudio

(CON Y SIN
ACABADOS)

3

Monoespacio **CON ESENCIA PROPIA**

ÁREA PROMEDIO:
30 m² aprox.

*Diseño funcional
y flexible, perfecto
para tu estilo de vida.*







ENTREGA
*en obra gris para que
lo adaptes a tu ritmo.*



APARTAMENTOS
TIPO

ÁREA TOTAL
CONSTRUIDA
32,15M²

ÁREA TOTAL
PRIVADA
29.44M²

- Habitación 
- Baño 
- Sala 
- Cocina abierta 
- Closet 
- Zona Estudio 

A

Entrega en obra gris para
que lo adaptes a tu ritmo.





*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor



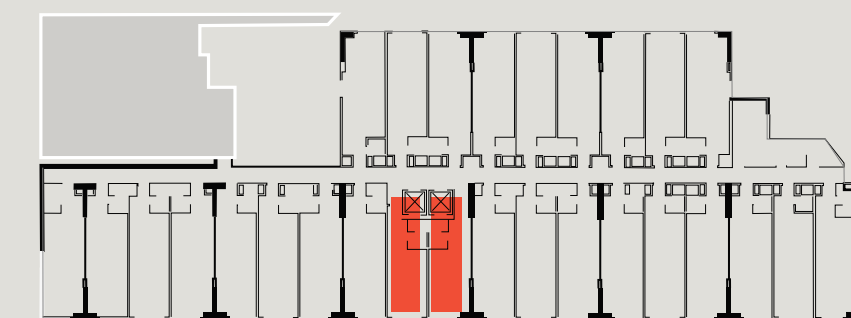
APARTAMENTOS
TIPO

ÁREA TOTAL
CONSTRUIDA
25,45M²

ÁREA TOTAL
PRIVADA
22,69M²

- Habitación 
- Baño 
- Sala- comedor 
- Cocina 
- Closet 
- Zona Estudio 

Entrega en obra gris para
que lo adaptes a tu ritmo.



B



*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor



APARTAESTUDIO
TIPO

ÁREA TOTAL
CONSTRUIDA
33,50M²

ÁREA TOTAL
PRIVADA
29,13M²

Habitación 

Baño 

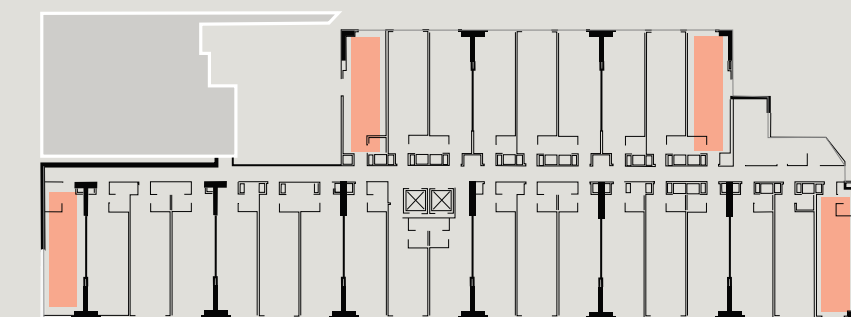
Sala- comedor 

Cocina 

Closet 

Zona Estudio 

Entrega en obra gris para
que **lo adaptes a tu ritmo.**



*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor





APARTAMENTO
TIPO

ÁREA TOTAL
CONSTRUIDA
32,15M²

ÁREA TOTAL
PRIVADA
30M²

ÁREA BALCÓN
CONSTRUIDA
4,81M²

ÁREA BALCÓN
PRIVADA
4,63M²

Habitación 

Baño 

Sala 

Cocina abierta 

Closet 

Zona Estudio 

Balcón 

*Entrega en obra gris para
que lo adaptes a tu ritmo.*

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor





INFORMACIÓN

importante:

Todos los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, mobiliario, colores, dotación entre otros; contenidas en todo el brochure, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor.



Solar
APARTAESTUDIOS

3

Invierte
*en tu estilo
de vida*

Proyecto VIS
ÚLTIMA ETAPA DEL PRIMER GRAN CO-LIVING
CAMPESTRE DE LA SABANA.

Unidades disponibles
desde \$224 millones.

Sala de negocios:
Av. Pradilla con carrera 5ta este (segunda variante).

 **311 205 5113** | @korerconstrutora

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor