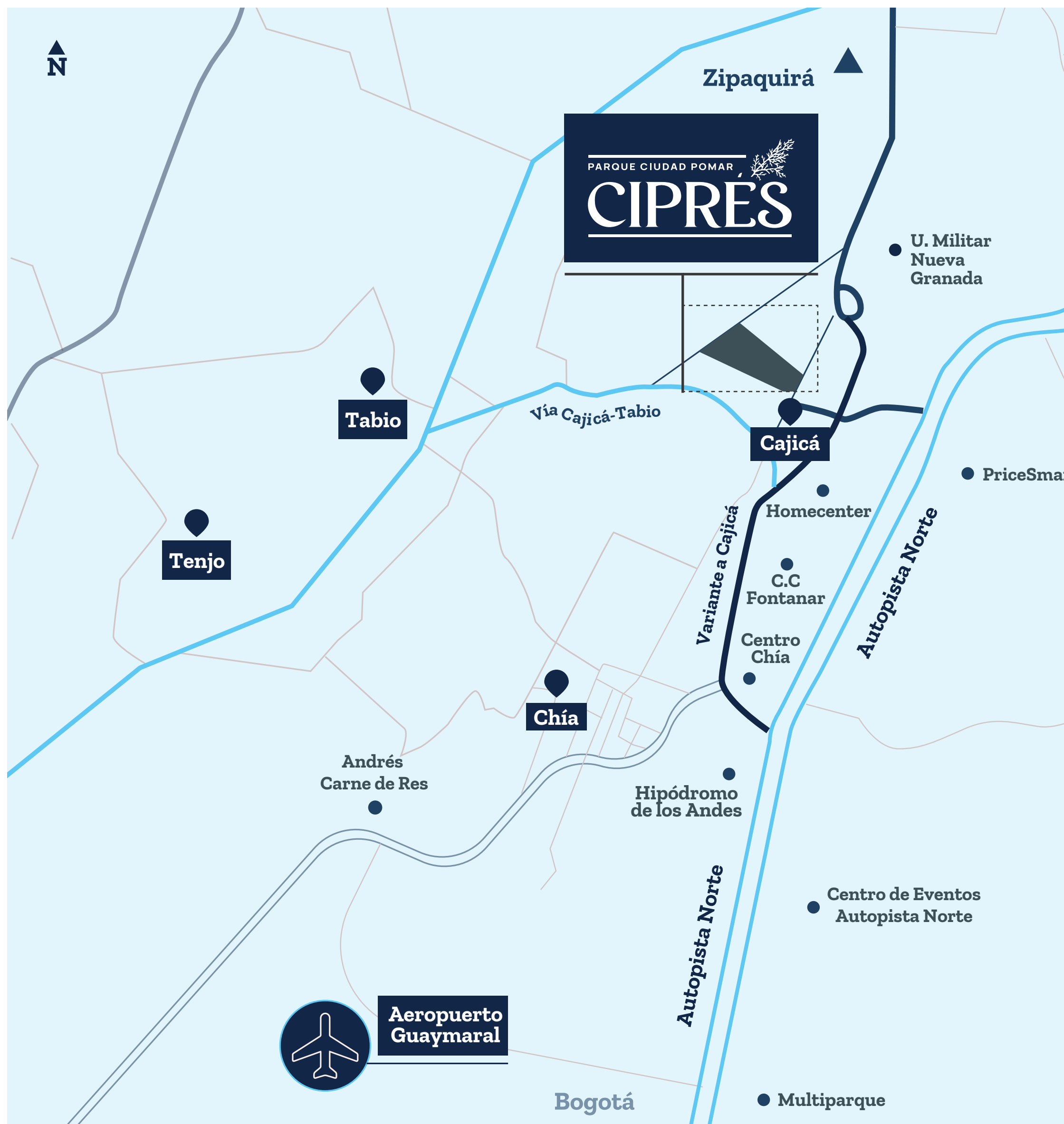


PARQUE CIUDAD POMAR



CIPRES



CIPRÉS

NACE COMO UN *REFUGIO*

que prioriza la privacidad
y la exclusividad.

Ubicado en Parque Ciudad Pomar, CIPRÉS hace parte de un desarrollo único en Cajicá que integra la vida urbana con la naturaleza.

Rodeado de zonas verdes, senderos y un gran parque lineal conectado a la reserva forestal, ofrece un entorno planificado con acceso a comercio, ciclovías y centros educativos como la Universidad Militar Nueva Granada.

Un proyecto pensado para quienes buscan una experiencia más íntima y tranquila, sin renunciar a la conexión con lo esencial y la comodidad de una ubicación estratégica.

Privacidad, bienestar y elegancia

EN UN ENTORNO
NATURAL

En Cajicá, un lugar donde la montaña abraza la modernidad, nace Parque Ciudad Pomar: un macroproyecto pensado para reconectar con lo esencial.

Aquí, la naturaleza no es un fondo, sino el alma de la vida cotidiana.

CIPRÉS se suma a esta visión como un refugio íntimo y sofisticado. Con una ubicación estratégica, rodeado de reservas naturales, servicios clave y universidades, es la promesa de un nuevo ritmo de vida: sereno, exclusivo y verdaderamente conectado con lo que importa.



PLANTA URBANA



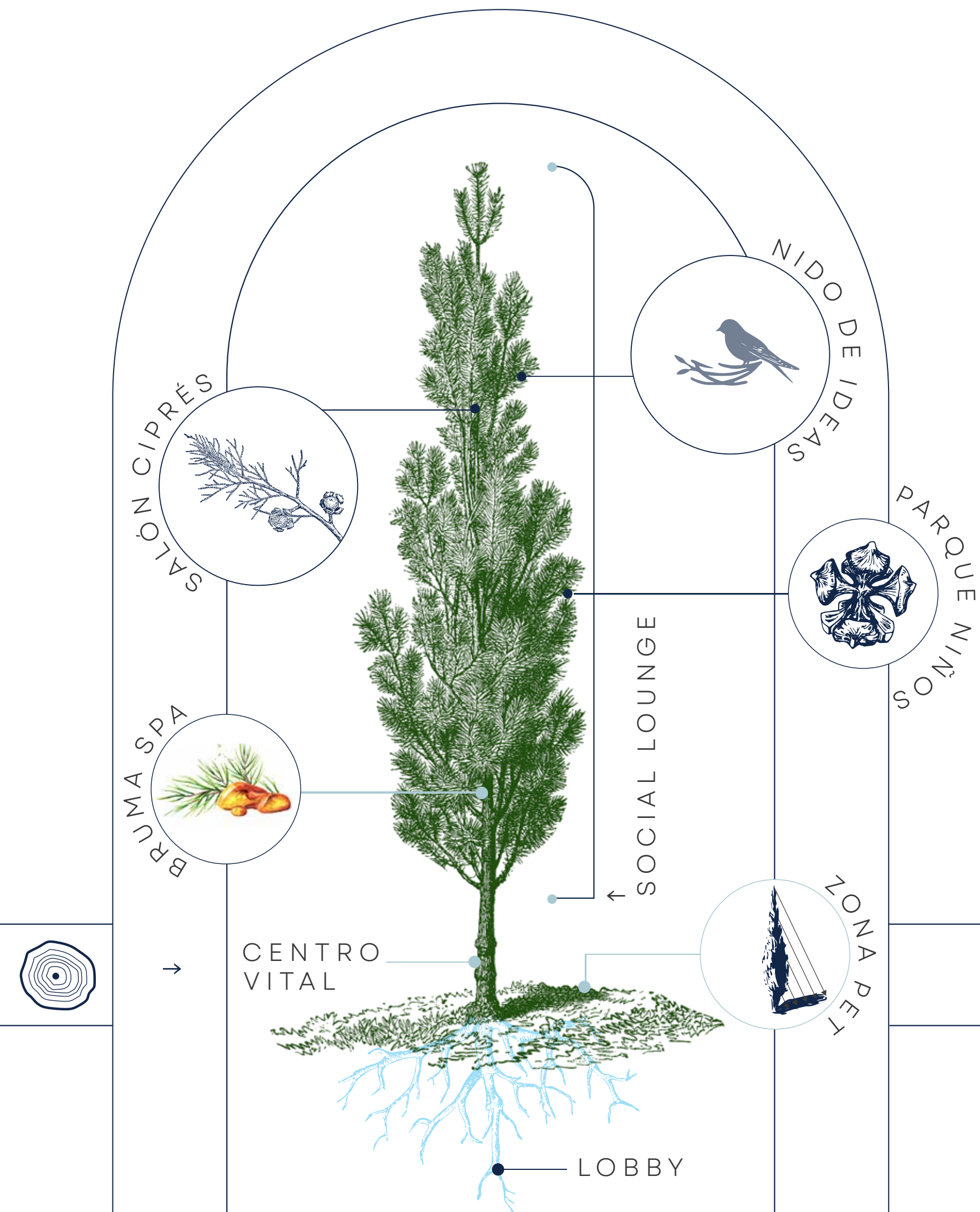


ACCESO

ZONAS Comunes

En CIPRÉS, las zonas comunes no son solo espacios, son extensiones del hogar pensadas para enriquecer cada momento. Desde un lobby acogedor hasta rincones de bienestar, cada ambiente ha sido diseñado para ofrecer confort, tranquilidad y conexión.

Aquí, el diseño y la funcionalidad se unen en espacios como el Bruma Spa, el Centro Vital, el Salón Ciprés o el Nido de Ideas. Lugares donde el cuerpo se relaja, la mente se inspira y la vida en comunidad cobra sentido. Todo, enmarcado por una estética sofisticada y materiales que evocan calidez, naturaleza y armonía.



LOBBY

UN ESPACIO
de bienvenida
cálido y elegante.



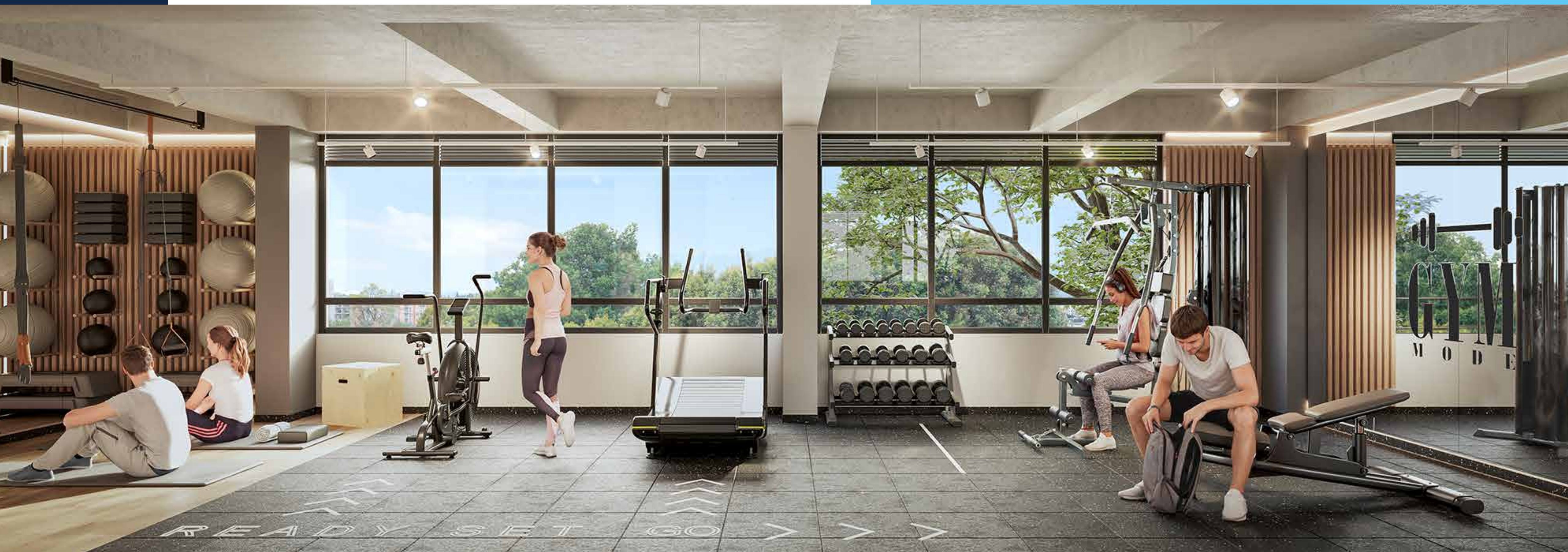


BRUMA SPA

UN RINCÓN DE CALMA
para reconectarte contigo mismo.

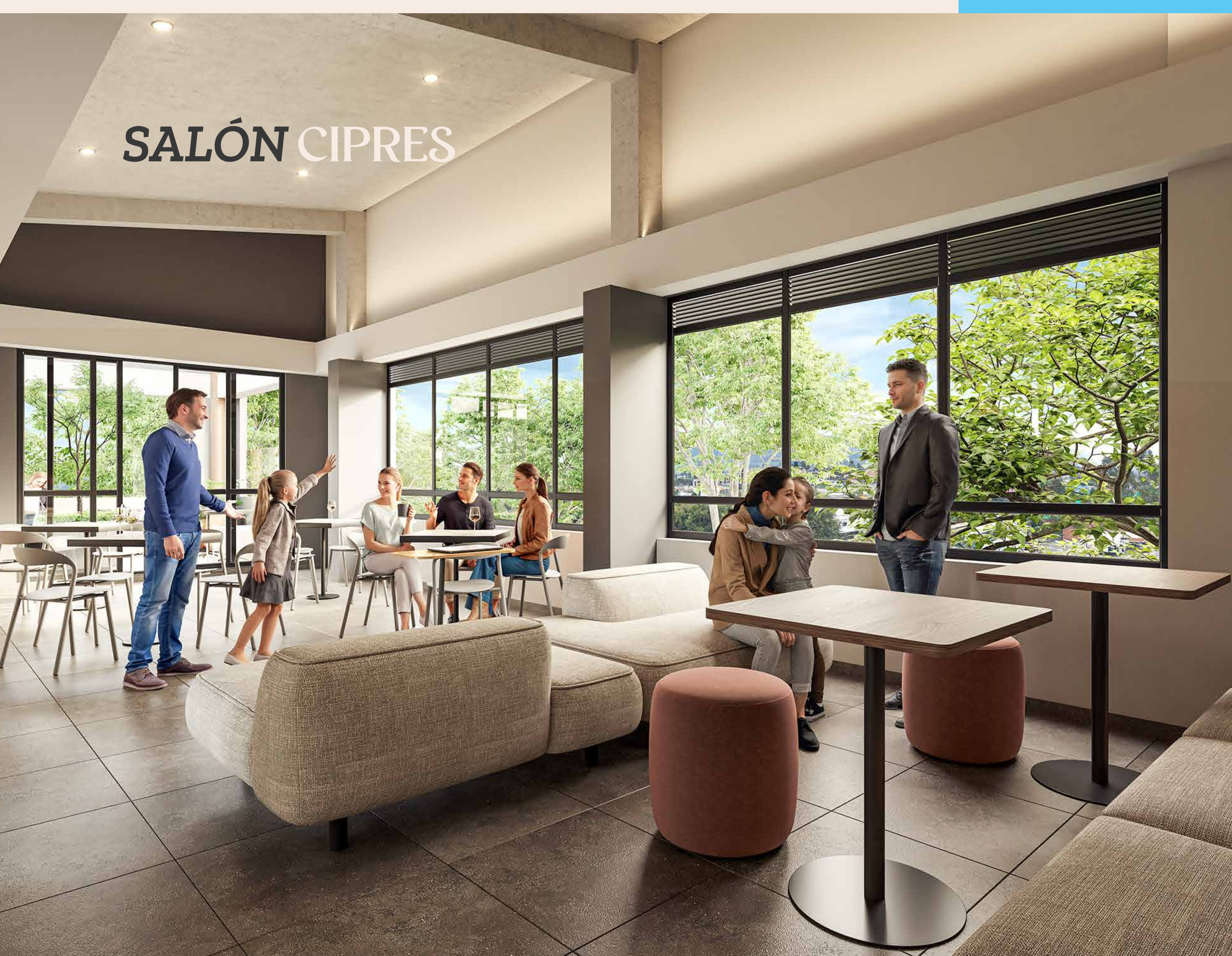


CENTRO VITAL



Energía, fuerza y equilibrio
EN UN SOLO LUGAR.

SALÓN CIPRES



Un espacio íntimo que
combina funcionalidad
con calidez, ideal
**PARA CELEBRAR
MOMENTOS QUE
IMPORTAN.**

SOCIAL LOUNGE



Un ambiente exclusivo para el
DISFRUTE Y LA COMODIDAD.

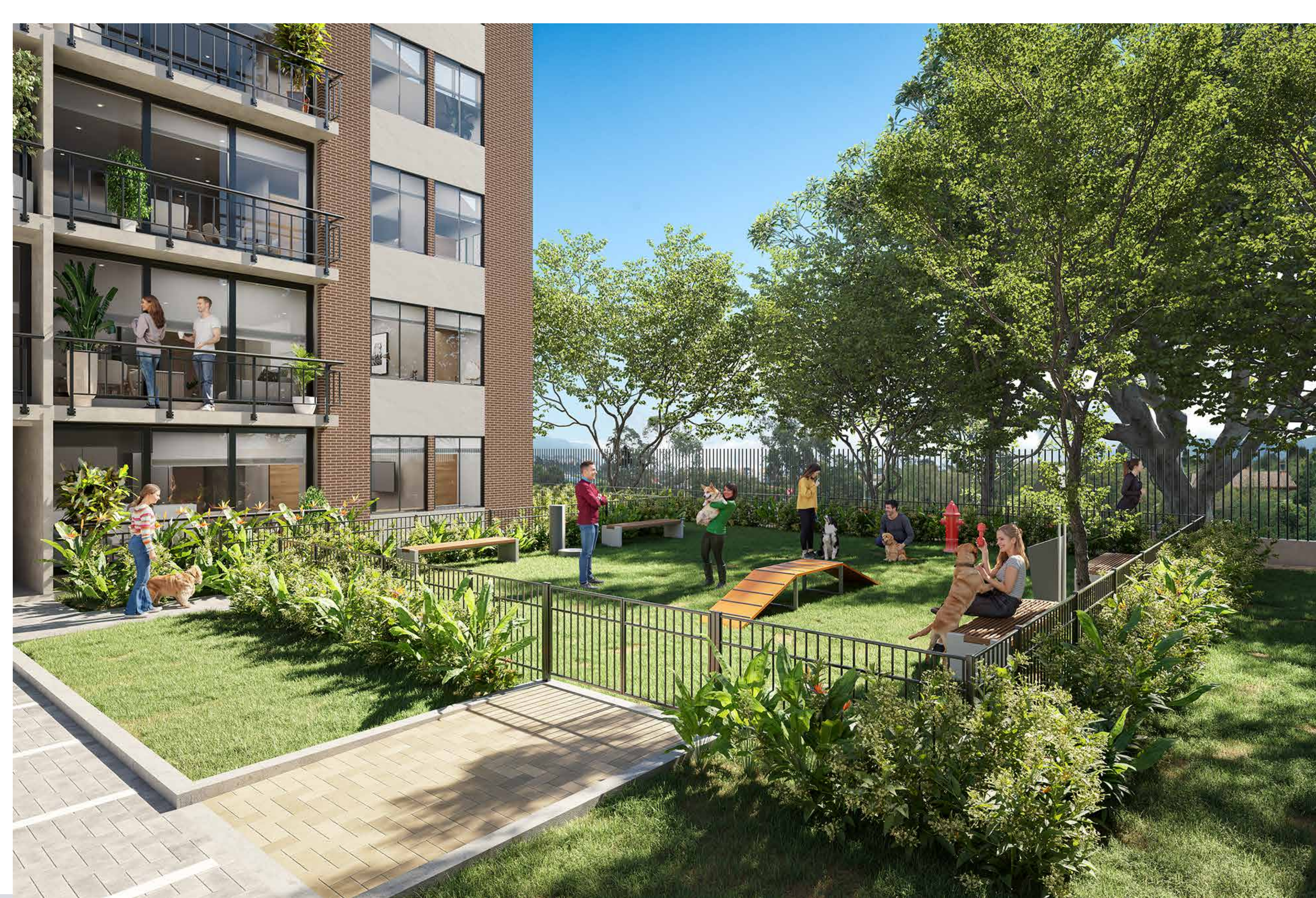
PARQUE DE NIÑOS



Un espacio pensado para el juego,
EL MOVIMIENTO Y LA IMAGINACIÓN.



ZONA PET



NIDO DE IDEAS



EL LUGAR PERFECTO
para inspirarte, crear
o trabajar en nuevos
proyectos.



EL PRIVILEGIO
DE VIVIR EN
— CAJICÁ



APARTAMENTOS

PLANTA

PISO TIPO

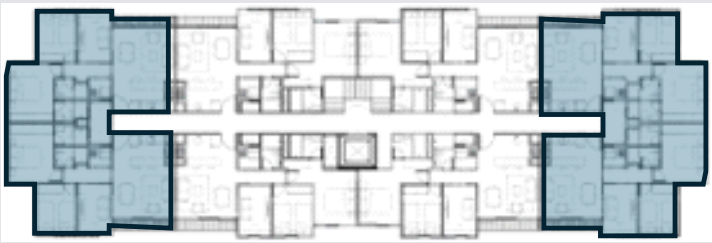




APARTAMENTO

Planta tipo A

	Sala-comedor	
	Espacio funcional	
	Cocina	
	Alcobas	2
	Baños	2
	Zona de ropas independiente	
	Balcón	



Se entrega en obra gris.

Área total construida: 57.13m² / Área total privada: 52.88m² / Área Balcón: 0.60 x 3.7m

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor.



APARTAMENTO

Planta tipo B

	Sala - comedor	
	Espacio funcional	
	Cocina	
	Alcobas	2
	Baños	2
	Zona de ropas independiente	
	Balcón	



Se entrega en obra gris.

Área total construida: 58.83m² / Área total privada: 54.58m² / Área Balcón: 0.60 x 3.7m

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor.



APARTAMENTO

Planta tipo C

	Living Room	
	Cocina	
	Alcobas	2
	Baños	2
	Zona de ropas independiente	
	Balcón	



Se entrega en obra gris.

Área total construida:
49.91m²

Área total privada:
46.35m²

Área Balcón:
0.60 x 2.48m

*Los renders, fotos, imágenes, diseños, dimensiones, distribución, áreas y medidas, espacios, acabados, elementos decorativos, perspectivas del proyecto, entre otros, son estrictamente representaciones artísticas de un proyecto en desarrollo por lo cual puede variar en su percepción y construcción final y por lo tanto no configura ningún tipo de compromiso contractual por parte del promotor o constructor.

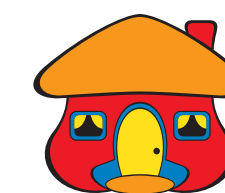


311 223 8227

Sala de ventas

Carrera 6 # 11-250 - LEVELMA, CAJICÁ

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA



DAVIVIENDA
Fiduciaria

Fiduciaria Davivienda adelanta las labores de administración de los recursos de los interesados en adquirir inmuebles, por medio de encargos fiduciarios de inversión específica. Las obligaciones que asume tienen el carácter de obligaciones de medio y no de resultado.

Fiduciaria Davivienda S.A.